

В.В.
2023

АКТ

Результатов проведения финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Нарцисс» за период с января 2020 года по май 2023 года.

СНТ «Нарцисс» основан в 1987 году. Занимает 28858 кв.м (2,9га).

Предыдущая проверка финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Нарцисс» была проведена с 12 августа по 31 августа 2020 года за период 2018-2019 годы. Основными замечаниями были в акте: отсутствие ведения кассовой книги и в следствии чего отчетность в ИФНС была недостоверной. Результаты проверки были доложены общему собранию в мае 2021 года. Правление не реагировало на сложившуюся ситуацию и не контролировало финансово-хозяйственную деятельность Председателя. С сентября 2020 г. по 2023 год ревизия не проводилась, так как ревизионная комиссия была ликвидирована Председателем Правления. Также ликвидирован был и бухгалтер СНТ, и в течении трех лет обязанности бухгалтера взял на себя Председатель Правления. С 2022 года перестало работать Правление, заседания Правления не осуществлялись и все функции организационные и финансовые осуществлялись Председателем СНТ, проводились различные работы без обсуждения с садоводами и согласованием с Правлением.

Не был оформлен новый генеральный план застройки территории СНТ «Нарцисс», несмотря на то, что денежные средства на геодезические и землестроительные работы по землям общего пользования были заложены в целевой взнос на 2014-2015 гг. в размере 281 000 рублей. Не был построен забор, на который дважды включались расходы в целевые взносы садоводов (290 000 руб., смета 2019-2020гг. и 200 000 руб. смета 2022-2023гг.). В 2019 году общим собранием СНТ была поставлена задача: организованный переход нашего энергетического хозяйства в ведомство Росетей. Ну и эта задача была сорвана и поэтому на протяжении двух последних лет наши садоводы мыкаются по оформлению документов на свои давно существующие энергохозяйства. В 2021 году Кобозева В.В. на общем собрании предложила помощь по подготовке перехода и оформления документов на переход в Россети. Но Величкин А.И. резко отказался от ее помощи и сказал, что сам все сделает. И ничего не сделал. В итоге договор передачи наших электросетей был оформлен, как договор дарения, что является нарушением. Садоводы не были своевременно информированы о порядке оформления технического присоединения и открытия лицевого счетов в Мосэнергосбыте. Была осуществлена попытка Председателем приобретение участка №1, являющегося землей общего пользования, в личную собственность, что запрещено Федеральным законом, этот вопрос был включен в бюллетени голосования в 2022 году. Результатом деятельности Председателя и Правления СНТ явилось то, что на собрании 8 мая 2023 года стоял уже вопрос о ликвидации СНТ «Нарцисс» как юридического лица.

Настоящий акт составлен о том, что ревизионная комиссия в составе Алексашиной А.В., Кузиной Т.В. и Хрылиной М.Д. провела проверку хозяйственно-финансовой документации и расходования средств Правлением СНТ «Нарцисс» за период: с января 2020 года по 20 мая 2023 года.

Для проведения ревизии были запрошены следующие документы:

1. Банковские выписки по расчетному счету СНТ за 2020, 2021, 2022, 2023 годы.
2. Кассовые книги за период с 01.01.2020 по май 2023 года.
3. Отчеты кассира по кассовым операциям за период с 01.01.2020 по май 2023 года.
4. Налоговая налоговая и бухгалтерская отчетности за проверяемый период.
5. Протоколы заседаний Правления СНТ «Нарцисс» за проверяемый период.

В процессе ревизии было установлено:

Остаток денежных средств на 01.01.2020 года по кассе: 395 579= рублей, по Банку: 43 042-42 рублей, **Итого: 438 621-42.**

Поступление денежных средств по приходным кассовым ордерам за проверяемый период составил: **2 691 012-30.** Поступление денежных средств на расчетный счет СНТ за проверяемый период составил: **6 335 794-58.**

Расход денежных средств по состоянию на 21 мая 2023 год, составил: По кассе: **2 783 822-99,** По Банку: **6 347 172-61.**

- 1 -

Остаток денежных средств на 21 мая по кассе СНТ составил: **302 768-31**, по Банку: **31 664-39**.
Итого: **334 432-70**.

Кассовые операции за 2020 год.

Входящий остаток на 01.01.2020 год – 395 579 рублей. Поступление наличных денежных средств за год 889 414-59 руб. В том числе: (членские взносы: 730 011 руб., оплата за э/энергию: 159 403-59 руб.)

Расходные операции производились на сумму – 1 104 761-50 руб. В том числе:

1. Оплата сторожам – 150 000 руб.
2. Обслуживание ворот – 47 000 руб.
3. Содержание мусоросборника – 61 196-85 руб.
4. Покос травы – 42 777-40 руб.
5. Оплата телефонов – 17 884-25 руб.
6. Вывоз мусора – 16 620 руб.
7. Хозяйственные расходы (приобретение комплектующих для установки счетчиков, СИМ-карты) – 9 783 руб.
8. Оплата вышки для выполнения электромонтажных работ – 9 000 руб.
9. Электромонтажные работы – 36 000 руб.
10. Оплата электроэнергии - 115 500 руб.
11. Подготовка документации и отчетности – 78 000 руб.
12. Представительские расходы председателя СНТ – 75 000 руб.
13. Выдача под отчет Величкину А.И. – 446 000 руб.

Исходящий остаток на 01.01.2021 год составил 180 232-09 руб.

Замечания: 1. Нет отчетов кассира (форма №КО-4) 2. Нет авансовых отчетов об израсходованных денежных средств, выданных под отчет Величкину А.И. в размере 446 000 рублей.

Кассовые операции за 2021г

Входящий остаток на 01.01.2021 г. – 180 232-03 руб.

Поступление наличных денежных средств за год 621 252 рубля. В том числе: (членские взносы: 476 725 рублей, оплата за э/энергию: 144 527 рублей.)

Расходные операции производились на сумму – 523 499-94 рублей. В том числе:

1. Содержание мусоросборника - 98 000 руб.
2. Обслуживание ворот – 80 000 руб.
3. Покос канав, вырубка поросли и подготовка к отсыпке дорог – 48 860-49 руб.
4. Ремонт калитки, расходные материалы и покраска настила и низа Правления – 18 580-24 руб.
5. Оплата электроэнергии – 107 338 руб.
6. Оплата интернета, видеонаблюдения, ремонт, доставка и установка светильников и счетчиков – 47 374-58 руб.
7. Аренда автовышки для установки и снятия светильников и счетчиков – 47 500 руб.
8. Дизтопливо – 47 940-70 руб.
9. Оплата телефонов – 15 912-48 руб.
10. Неизвестное назначение – 11 993-45 руб.

Исходящий остаток на 01.01.2022 год составил: 277 984-15.

Замечания: 1. Не оформлены акты на выполненные работы Соколовым Ю.В. на сумму 69 000 руб. за период с 1 января по 30 апреля 2021 г. 2. Неизвестно назначение расходов Величкина А.И. на сумму 11 993-45 руб. с 28 февраля по 31 марта 2021 г. 3. На приходных кассовых ордерах за 05.06.2021 нет даты составления документов 4. В кассовой книге, лист 11 стоит дата 10 июля 2020 год 5. За 14.08.2021 вместо приходного ордера на сумму 1919-40 приложена квитанция 6. Нет отчетов кассира (форма №КО-4) только приходные и расходные ордера, кроме 31.10.2021, 13.06.2021, 05.06.2021.

Кассовые операции за 2022 год.

Входящий остаток на 01.01.2022 год – 277 984-15 руб. Поступление наличных денежных средств 855 345-71 рубля. В том числе: (членские взносы – 710 943 руб., оплата за электроэнергию – 144 402-71 руб.)

Расходные операции производились на сумму – 367 042-77 рублей. В том числе:

1. Содержание мусоросборника – 90 000 руб.
2. Обслуживание ворот – 72 500 руб.
3. Покос травы, обочин – 88 250 руб.
4. Транспортные расходы – 8 284-77 руб.
5. Оплата телефонов – 25 043-25 руб.
6. Оплата сайта СНТ – 7 742 руб.
7. Перепрограммирование блока ворот – 5 000 руб.
8. Хозяйственные расходы – 20 222-75 руб.
9. Разборка старой сторожки (Правление СНТ) – 40 000 руб.
10. Снятие и установка 5 кронштейнов, 6 уличных светильников на столбы – 10 000 руб.

Исходящий остаток на 01.01.2023 год составил: 766 287-09 рубля.

Замечания: 1. В расходном ордере на перепрограммирование ворот нет паспортных данных получателя наличных средств. 2. К расходному ордере на выполнение работ по снятию/установки светильников нет акта. 3. Допущена техническая ошибка за 9 июля 2022 г. В приходном ордере указана сумма 18650 руб., а в отчете кассира 14230 рубля.

Кассовые операции за 2023 год (по 20 мая 2023 г. включительно).

Входящий остаток на 01.01.2023 год – 766 287-09 руб. Поступление наличных денежных средств 325 000 рубля. В том числе: Внесение денежных средств на необходимые хозяйственные расходы (выданы по расходному кассовому ордеру №125132 от 15 мая 2023 г.) – 325 000 руб.

Расходные операции производились на сумму – 788 518-78 руб. В том числе:

1. Содержание мусоросборника – 30 000 руб.
2. Обслуживание ворот – 24 000 руб.
3. Оплата телефонов – 8 311-26 руб.
4. Транспортные расходы – 2 999-49 руб.
5. Хозяйственные расходы (покупка СИМ-карты в роутер счетчиков, приобретение коробки автомата и прибор учета домика Правления) – 3 125 руб.
6. Выдача денежных средств для внесения на расчетный счет СНТ, для оплаты банковских услуг по снятию наличных по расходному кассовому ордеру №125132 от 15 мая 2023г. – 14 843-63 руб.
7. Расходы на предоставление интересов СНТ председателем в общественных и государственных органах, составление и сдача отчетности, ведение делопроизводства СНТ «Нарцисс» - 705 239-40 руб.

Исходящий остаток на 21 мая 2023 года по кассе СНТ составил – 302 768-31.

Приходные операции по расчетному счету СНТ «Нарцисс» с 01.01.2020 г по 20.05.2023 г.

Отчетный период	Поступление на р/счет за год	Членские, целевые взносы	Оплата за э/энергию	Прочие
2020 год	1 739 074-91	902 201-63	836 873-28	
2021 год	2 005 537-86	1 234 420-13	771 117-73	
2022 год	2 418 412-36	1 589 477-57	828 934-79	
2023 год (с 01.01.23 по 20.05.23)	172 769-45	138 104	19 968-79	14 696-66
ИТОГО:	6 335 794-58	3 864 203-33	2 456 894-59	14 696-66

Расходные операции по расчетному счету СНТ отражены в таблицах Приложение 1 и 2.

Выявлены недостатки:

1. Не была своевременно представлена отчетность бухгалтерская и налоговая за проверяемый период, что привело к затруднению работы ревизионной комиссии. В бухгалтерской отчетности, представленной в ИФНС и реальных остатков по расчетному

счета СНТ и кассе СНТ на 01.01.2023 год имеются расхождения, поэтому, бухгалтерская отчетность, представленная в ИФНС недостоверна.

2. На перерасход по планированным статьям смет нет решения Правления СНТ.
3. Акты на выполненные работы оформляются небрежно, а иногда подтверждающие документы, акты выполненных работ не везде присутствуют.
4. Протоколы заседаний Правления СНТ за проверяемый период не были представлены.

Предложения.

1. Бухгалтеру привести документацию СНТ в соответствии с бухгалтерским учетом, Налоговым кодексом и Федеральным законом №217-ФЗ.
2. Рекомендуем все средства перечислять на расчетный счет СНТ.
3. Заключить договоры всех оплачиваемых сотрудников (председателя, бухгалтера, работников по уборке мусора). Заложить расходы оплаты и налогов по этим договорам в смету расходов СНТ.
4. На все виды работ, услуг должны быть оправдательные документы (договоры, сметы, счета, кассовые чеки, акты).
5. Проводить ревизию финансово-хозяйственной деятельности СНТ ежегодно.

Члены ревизионной комиссии:

Алексашина А.В.  / подпись /

Кузина Т.В.  / подпись /

Хрылина М.Д.  / подпись /

С Актом ознакомлены:

Председатель СНТ Конкин В.В.

Бухгалтер СНТ



/ подпись /

/ подпись /

присоединение 1

№	Счета затрат	Организация	Договор	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
1	Земельный налог	МРП ФНС России N 12 по Московской области	-	-	88 342,76	69 900,22	47 087,81	25 027,06	251 895,04	182 545,98	172 556,87	350 693,61	191 661,63	193 173,67	108 060,94	1 650 943,99
2	Комиссия банка	ПАО СБЕРБАНК	ПРД №407038102400200264 от 17.07.2018г.	-	-	7 647,00	-	-	7 647,00	15 294,00	-	-	-	-	-	30 588,00
3	Электронный	АО "Мастер-сервис"	№ 90057804 от 01.07.2019г.	-	38 342,76	57 633,22	41 147,81	-	203 792,14	150 794,08	123 958,66	125 003,78	112 646,67	101 310,07	78 246,50	1 052 875,69
4	Охрана объекта	Дубинский ОВД-филиал ФСКН "УВД ННТ России по МО"	№ 15-О-20 от 25.08.2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	10 935,28	-	7 956,84	7 956,84	26 848,96
5	Выход строительных отходов/услуга	ИП Ахмедов Хабиб Бадрович	по счету	-	-	4 620,00	5 940,00	16 800,00	24 000,00	-	-	-	-	-	-	51 360,00
6	Услуги связи/информационные	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	№ 85000521799 от 24.08.2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	47 076,55	-	-	-	47 076,55
7	Договор наряда	ООО "Центр Безопасности"	по счету № ПР0000174 от 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	37 771,95	-	-	-	-	37 771,95
8	Ремонт счетчиков	ООО "Матрица"	по счету № ПР0000174 от 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	17 280,00	-	-	-	17 280,00
9	Тех. Обслуживание системы охранной сигнализации	ООО "Визитес М"	№ БН-4/Д от 01.сентября 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Обращение с ТКО	ООО "СЕРВИС-ПОС-А/С/КН"	№ СТР0-2019-4009661 от 10.06.2019г.	-	-	-	-	8 227,96	16 455,90	16 455,90	10 825,26	-	29 014,36	15 156,76	13 857,60	100 994,74
11	Назначение не понятно	ИП Мурашова Валдислав Николаевич	по счету № 131 от 03 сентября 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	150 000,00	50 000,00	-	-	200 000,00
12	Назначение не понятно	ООО "Антидальневосточное порода"	по счету № 209 от 30 сентября 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68 750,00	-	68 750,00

Расходы СЧТ Нарпасс 2021 (безналичный расчет)

№	Счета затрат	Организация	Договор	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	ИТОГО
1	Земельный налог	МРП ФНС России N 12 по Московской области	-	84 081,04	97 326,41	28 520,81	27 842,48	93 607,52	153 812,15	141 615,46	301 101,48	195 601,35	199 654,50	506 022,93	94 416,06	1 923 483,19
2	Комиссия банка	ПАО СБЕРБАНК	ПРД №407038102400200264 от 17.07.2018г.	-	-	7 647,00	-	-	-	7 647,00	-	-	15 294,00	-	-	30 588,00
3	Электронный	АО "Мастер-сервис"	№ 90057804 от 01.07.2019г.	71 152,24	84 947,63	20 873,81	-	69 938,72	131 955,55	102 442,42	100 473,06	122 320,89	170 076,05	91 258,48	78 379,47	1 043 818,32
4	Охрана объекта	Дубинский ОВД-филиал ФСКН "УВД ННТ России по МО"	№ 15-О-20 от 25.08.2020г.	-	-	-	-	-	-	-	11 935,26	11 935,26	-	-	-	39 784,20
5	Выход строительных отходов/услуга	ИП Ахмедов Хабиб Бадрович	по счету	6 000,00	-	-	-	-	-	-	7 000,00	-	-	-	-	13 000,00
6	Услуги связи/информационные	ПАО "РОСТЕЛЕКОМ"	№ 85000521799 от 24.08.2020г.	-	12 378,78	-	-	-	-	-	-	19 800,00	-	6 943,00	39 121,78	143 241,54
7	Установка набора и материала	ООО "Заборград-М"	Счетовая № СВР0270 от 17.08.2021г.	-	-	-	-	-	-	-	143 241,54	-	-	-	-	143 241,54
8	Ремонт счетчиков	ООО "Матрица"	по счету № ПР00000499 от 18 мая 2021г.	-	-	-	-	8 640,00	-	-	-	-	-	-	-	8 640,00
9	Тех. Обслуживание системы охранной сигнализации	ООО "Визитес М"	№ БН-4/Д от 01.сентября 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Обращение с ТКО	ООО "СЕРВИС-ПОС-А/С/КН"	№ СТР0-2019-4009661 от 10.06.2019г.	6 928,80	-	-	-	6 928,80	13 857,60	31 526,04	32 451,62	41 545,20	14 264,45	14 264,45	9 093,59	177 789,35
11	Назначение не понятно	ИП Мурашова Валдислав Николаевич	по счету № 197 от 05 октября 2021 г. Договор № 69 от 04.10.2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Услуга по приобретению авто (с рифом)	ИП Ухаров Вячеслав Игоревич	по счету № 163 от 17.11.2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361 500,00	361 500,00
13	Услуги автотранспорта 25.11.2021г.(автомобиль 7 часов)	ИП Ухаров Вячеслав Игоревич	по счету № 210 от 25.11.2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25 000,00	25 000,00
14	Списание данных счетчиков и формирование отчетов показаний	ИП Писовин Евгений Александрович	№ 38954027 от 02.06.2021 г.	-	-	-	-	5 000,00	8 000,00	-	-	-	-	-	-	13 000,00

